



COMUNE DI CASTEL MAGGIORE

CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

LAVORI DI ADEGUAMENTO DI VIA BONDANELLO DAL CAPOLUOGO FINO ALLA SP 87 "NUOVA GALLIERA" E PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PISTA CICLOPEDONALE - CUP G74E20000010001 - CIG 8312608520 - CIG DERIVATO 8431586CDE

PROGETTO ESECUTIVO

PROGETTISTI:

Raggruppamento Temporaneo di Professionisti:

Ing. Emilio Olivieri
Via delle More, 4
40137 Bologna
tel +39 329 7430066
emilio.olivieri@hotmail.it

Ing. Stefano Marzadori
Via E. Mattei, 14
40054 Budrio (BO)
tel +39 051 802601
marzadoristefano@grandesole.it

Arch. Francesco Maria Mastandrea
Via G. Marconi, 86
70054 Giovinazzo (BA)
tel +39 348 1440034
francescomastandrea@libero.it

COORDINATORE DELLA SICUREZZA

Ing. Vanessa Venturelli
Via Minardi, 3
48018 Faenza (RA)
tel +39 347 0168707
vanessa.venturelli@yahoo.it

GEOLOGO

Dr. Geol. Giovanna Giordani
Viale G. Gozzadini, 11/2
40124 Bologna
tel +39 335 6562298
geol.giovanna.giordani@gmail.com

COMMITTENTE:

Comune di Castel Maggiore
Via G. Matteotti n. 10
40013 Castel Maggiore (BO)

IL SINDACO:

Belinda Gottardi

RESPONSABILE UNICO
DEL PROCEDIMENTO:
Geom. Lucia Campana

ELABORATO N.

PPE

Piano particellare di
esproprio

DATA:

OTT. 2022

SCALA:

-

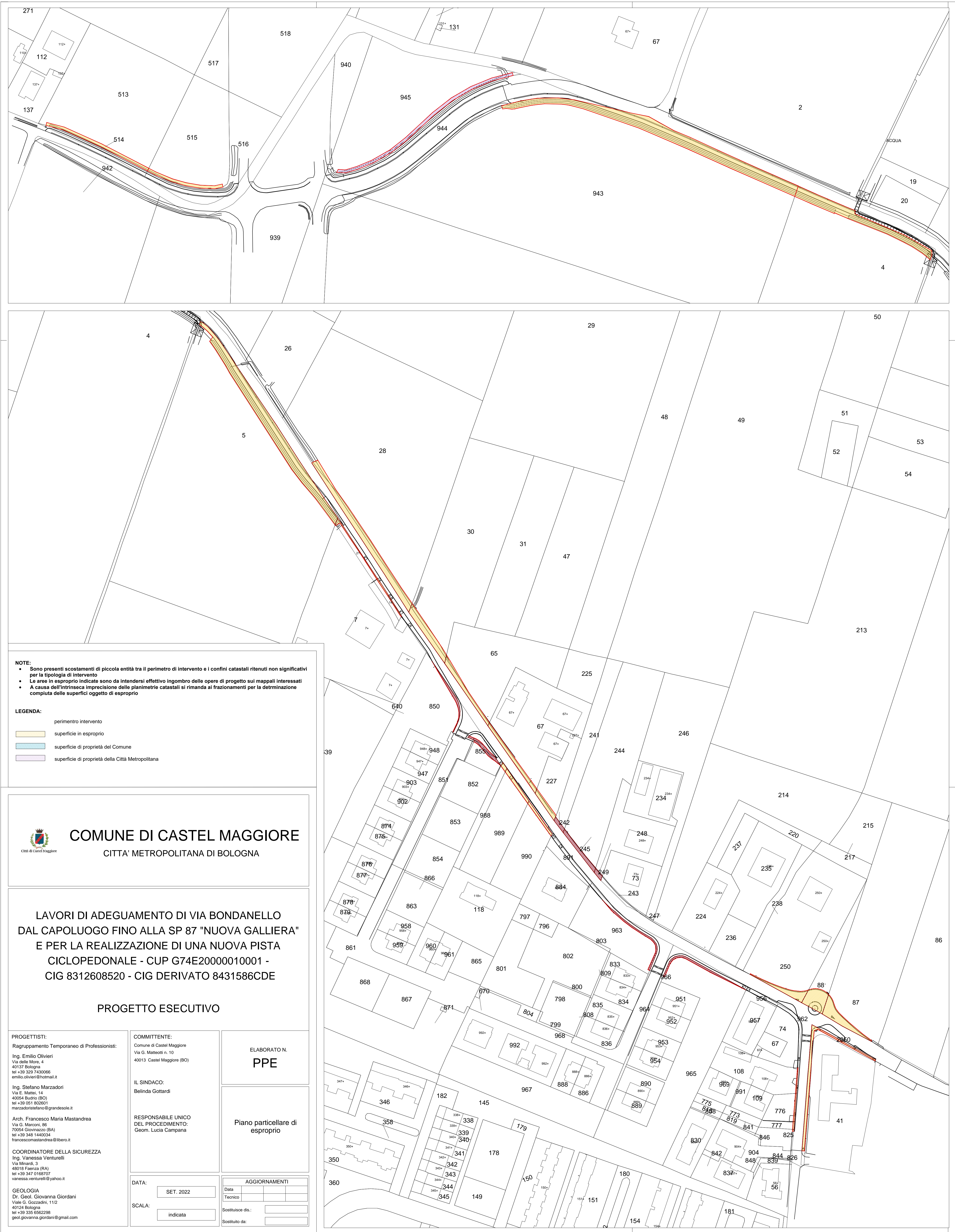
AGGIORNAMENTI

Data			
Tecnico			

Sostituisce dis.:

Sostituito da:

INTERVENTO							SUPERFICI				VALORIZZAZIONE	
ZONA	FOGLIO	MAPPALE	SUB.	DESTINAZIONE	PROPRIETA'	SUP. SUB. (mq)	SUP. MAP. (mq)	ESPROPRIO (mq)	ESPROPRIO + 10% (mq)	valore tab (€/mq)	prezzo tot (€)	
1	4	513	-	SEMIN IRRIG	MELOTTI Antonio		5,557	276.41	305.00	5.00	1,525.00	
1	4	515	-	SEMIN IRRIG	MELOTTI Antonio		2,849	136.15	150.00	5.00	750.00	
1	8	945	-	SEMIN ARBOR	Provincia di Bologna		4,870	409.13	451.00	0.50	225.50	
1-2	8	943	-	SEMIN ARBOR	Camabo Boblogna s.r.l.		23,521	1,429.02	1,572.00	5.00	7,860.00	
1-2	8	944	-	SEMIN ARBOR	Provincia di Bologna		2,992	347.06	382.00	0.50	191.00	
2	8	4	-	SEMIN ARBOR	Camabo Boblogna s.r.l.		30,295	550.73	606.00	5.00	3,030.00	
2-3	8	5	-	SEMIN ARBOR	Camabo Boblogna s.r.l.		17,940	1,035.78	1,140.00	5.00	5,700.00	
3	9	28	-	SEM IRR ARB	BERGAMI Annamaria; BERGAMI Paolo; BERGAMI Remo		12,883	473.30	521.00	5.00	2,605.00	
3	9	30	-	SEM IRR ARB	NEGRINI Daniele		5,800	199.05	219.00	5.00	1,095.00	
3	9	65	-	SEMINATIVO - FRUTTETO	NEGRINI Daniele		2,740	137.09	151.00	6.25	943.75	
3	9	67	5	ENTE URBANO	NEGRINI Daniele		2,912	81.66	90.00	5.00	450.00	
3	9	227	-	ENTE URBANO	CHIARINI Pierino; NEGRINI Carla		760	63.43	70.00	5.00	350.00	
3	9	241	-	SEMINATIVO	NEGRINI Paolo; TOLOMELLI Monica		1,123	8.03	9.00	5.00	45.00	
3	8	7	14	FOSSO TOMBATO	GHERARDI Gabriele; SANTINI Simonetta; SANTINI Stefano; VENTURELLI Federica	92	5,941	21.00	24.00	CONVENZIONE URBANISTICA		
3	8	7	21	AREA URBANA	PLACANICA Valentino; SORACE MARESCA Alessandra	156		35.00	39.00			
4	9	250	1	ENTE URBANO	BALBONI Moris; BOSI Matteo; BOSI Marika	-	3,980	115.05	127.00	35.00	4,445.00	
4	9	88	-	SEMIN IRRIG	BALBONI Moris; BOSI Matteo; BOSI Marika		690	188.67	208.00	5.00	1,040.00	
4	9	87	-	FRUTTETO - SEM IRR ARB	LAZZARI Giorgina; NEGRINI Mauro; NEGRINI Paola; NEGRINI Patrizia		6,385	193.70	214.00	6.25	1,337.50	
4	10	2050		RELIT STRAD	Parrocchia di San Bartolomeo di Bondanello		272	185.09	204.00	come da accordi urbanistici		
TOTALE								6,361.70	7,016.00		31,592.75	



NOTE:

- Sono presenti scostamenti di piccola entità tra il perimetro di intervento e i confini catastali ritenuti non significativi per la tipologia di intervento
- Le aree in esproprio indicate sono da intendersi effettivo ingombro delle opere di progetto sui mappali interessati
- A causa dell'intrinseca imprecisione delle planimetrie catastali si rimanda ai frazionamenti per la determinazione compiuta delle superfici oggetto di esproprio

LEGENDA:

- perimetro intervento
- superficie in esproprio
- superficie di proprietà del Comune
- superficie di proprietà della Città Metropolitana



COMUNE DI CASTEL MAGGIORE
CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA

**LAVORI DI ADEGUAMENTO DI VIA BONDANELLO
DAL CAPOLUOGO FINO ALLA SP 87 "NUOVA GALLIERA"
E PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PISTA
CICLOPEDONALE - CUP G74E20000010001 -
CIG 8312608520 - CIG DERIVATO 8431586CDE**

PROGETTO ESECUTIVO

PROGETTISTI:
Raggruppamento Temporaneo di Professionisti:
Ing. Emilio Olivieri
Via delle Mure, 4
40137 Bologna
tel +39 051 7430086
emilio.olivieri@hotmail.it

Ing. Stefano Marzadori
Via E. Mattei, 14
40054 Budrio (BO)
tel +39 051 802901
marzadoristefano@grandesole.it

Arch. Francesco Maria Mastandrea
Via G. Marconi, 86
70054 Grottole (BA)
tel +39 348 1440034
francescomastandrea@libero.it

COORDINATORE DELLA SICUREZZA
Ing. Vanessa Venturini
Via Minardi, 3
40115 Faenza (RA)
tel +39 347 0168707
vanessa.venturini@yahoo.it

GEOLOGIA
Dr. Geol. Giovanna Giordani
Viale G. Gozzadini, 11/2
40124 Bologna
tel +39 335 6562298
geol.giovanna.giordani@gmail.com

COMMITTENTE:
Comune di Castel Maggiore
Via G. Matteotti n. 10
40013 Castel Maggiore (BO)

IL SINDACO:
Belinda Gottardi

**RESPONSABILE UNICO
DEL PROCEDIMENTO:**
Geom. Lucia Campana

DATA:
SET. 2022

SCALA:
indicata

ELABORATO N.
PPE

**Piano particolare di
esproprio**

AGGIORNAMENTI

Data		
Tecnico		

Sostituisce dis.:
Sostituito da: