



Città di Castel Maggiore (Bologna)

3° Settore LL.PP. e Ambiente
Servizio Lavori Pubblici
Tel. 051/63.86.749 - Fax 051/63.86.800
lavori.pubblici@comune.castel-maggiore.bo.it
comune.castelmaggiore@cert.provincia.bo.it

PROGETTO ESECUTIVO REALIZZAZIONE POLO SICUREZZA IN VIA NERUDA - VIA UNGARETTI

<i>Progettista architettonico:</i>	Masiello Ing. Nicola	<i>Collaboratori:</i>	Capone Ing. Carmine Calanca P.I.E. Simonetta Alboni P.A. Gilberto Tolomelli Ing. j. Claudio
<i>Progettista e D.L. strutture:</i>	Giovannini Ing. Paolo sgLab s.a.s. - Bologna	<i>Collaboratori:</i>	Dalmonte Ing. Cristian sgLab s.a.s. - Bologna
<i>Progettista e D.L. imp. elettrici:</i>	Rivizzigno P.I. Nicola studio Rivizzigno - Forlì		
<i>Progettista e D.L. imp. meccanici:</i>	Rivizzigno P.I. Nicola studio Rivizzigno - Forlì		
<i>Coord. sicurezza progettazione:</i>	Masiello Ing. Nicola		
<i>RUP:</i>	Campana Geom. Lucia		

Oggetto:

SCHEMA DI CONTRATTO

<i>Scala:</i> - : --		<i>Elaborato n.:</i> A-SC
<i>Data:</i> maggio 2017		
REV01		

Numero _____ del repertorio dei contratti

Contratto d'appalto

**REALIZZAZIONE POLO SICUREZZA IN VIA NERUDA - VIA
UNGARETTI - CUP G77B15000530004" - CIG**

Repubblica Italiana

Il giorno _____ del mese di _____ dell'anno duemila _____, in _____ comune di _____ presso il Municipio di Via _____, n. _____ avanti a me Dottor _____, Segretario del comune stesso, iscritto all'Albo dei Segretari comunali e provinciali del Ministero dell'Interno, Sezione della Regione _____, numero ID _____, ufficiale rogante ai sensi dell'art. 97 co. 4 lett. c) del decreto legislativo 267/2000 (TUEL), sono comparsi,

da una Parte,

l'ente _____ (di seguito *Stazione appaltante*) con sede in Via _____ n. _____, codice fiscale _____, partita IVA _____, qui rappresentato dalla Responsabile del Settore LLPP e Ambiente, Geom. Lucia Campana nata a _____ il _____, domiciliata per la carica presso la sede dell'ente, il quale dichiara agisce in nome, per conto e nell'esclusivo interesse dell'ente (giusto decreto di nomina a responsabile del suddetto settore n. _____ del _____);

e dall'altra Parte

la ditta _____ (di seguito per brevità *Appaltatore*) con sede in _____ (Provincia di _____), Via _____, n. _____, codice fiscale _____, partita IVA _____, nella persona del rappresentante legale Dottor _____ nato a _____ il _____, domiciliato per la carica presso la sede della ditta, il quale agisce in nome e per conto e nell'esclusivo interesse dell'Appaltatore (giusta procura/delibera del CDA n. _____ del _____ di autorizzazione alla sottoscrizione del presente).

Stazione appaltante ed Appaltatore nelle persone di cui sopra, della cui identità e poteri io Segretario comunale sono certo, non necessitano di testimoni ed il sottoscritto non ne richiede la presenza (art. 48 della legge 89/1913 modificato dalla legge 246/2005).

Richiamati:

il Codice civile; gli articoli 1, comma 1-bis, e 11 della legge 7 agosto 1990 numero 241 e smi; il decreto legislativo 18 aprile 2016 numero 50 di *Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione*, sugli

appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale 19 aprile 2016 n. 91 S.O.) (altrove Codice); la *lex specialis* della procedura di gara;

Premesso che:

- con la deliberazione di Giunta comunale n. ____/2017 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei “Lavori di realizzazione nuovo Polo Sicurezza Caserma Carabinieri, presidio Polizia Municipale, sede COC”;
- con determinazione n. ____ del ____, il Responsabile del settore LLPP e Ambiente, ha avviato la procedura di gara per l’aggiudicazione dell’appalto in oggetto mediante procedura aperta ai sensi dell’art.60 D. Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi con il “criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa”, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell’art. 95 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, delegando l’intera procedura di selezione alla CUC Centrale Unica di Committenza istituita presso ‘Unione Reno Galliera con sede in Via Fari-selli n.4 - 40016 a San Giorgio di Piano(BO) tel. 051 8904866, fax 051 4689618, mail: cucrg@renogalliera.it, PEC: cuc@pec.renogalliera.it;
- anche ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136, il Codice Unico di Progetto (CUP) n. G77B15000530004, nonché il Codice Identificativo di Gara (CIG) n. _____;
- a conclusione della sopra citata procedura di individuazione del contraente, con Determinazione della CUC URSI n _____. in data _____ si è provveduto, in seguito alla verifica positiva delle dichiarazioni rese in sede di gara, all’aggiudicazione definitiva dei lavori alla comparente ditta, per il prezzo di complessivi € di cui € _____ per oneri destinati alla sicurezza;
- il Responsabile del Procedimento di gara per i lavori di cui trattasi, ha provveduto, mediante comunicazione trasmessa a mezzo p.e.c. in data prot. n..... , ad ottemperare a quanto prescritto all’art. 76 del D. Lgs. 50/2016, relativamente all’avvenuta aggiudicazione definitiva;
- alla data odierna non sono pervenuti ricorsi per l’annullamento né richieste di sospensione del provvedimento di aggiudicazione definitiva sopra citato;
- è decorso il termine dilatorio di trentacinque giorni decorrenti dalla data di invio dell’ultima delle comunicazioni del provve-

dimento di aggiudicazione così come previsto all'art. 32, comma 9, del D. Lgs. 50/2016;

Tutto ciò premesso:

Le parti come sopra costituite e rappresentate, con il presente atto convengono e stipulano quanto segue:

Articolo 1 - Premesse

Si approvano, riconoscono e confermano le premesse come parte integrante e sostanziale del presente atto.

Articolo 2. - Oggetto dell'appalto

La Stazione Appaltante come sopra rappresentata, affida all'appaltatore, come sopra rappresentato, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto d'esecuzione a regola d'arte di tutte le opere e provviste per la realizzazione nuovo "Polo Sicurezza Caserma Carabinieri, presidio Polizia Municipale, sede COC" in Castel Maggiore.

Articolo 3 - Norme e condizioni

Nell'esecuzione della prestazione l'appaltatore s'impegna al rispetto delle previsioni di cui al presente contratto e accetta l'appalto sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità previste nel bando/disciplinare di gara, nel capitolato speciale d'appalto e nei documenti costitutivi la progettazione definitiva/esecutiva approvata con il sopracitato provvedimento D.G...../del..... .

A ogni effetto di legge le parti dichiarano di avere esatta conoscenza dei seguenti documenti, depositati agli atti unitamente deliberazione di approvazione del progetto definitivo/esecutivo, tutti sottoscritti marginalmente dalla ditta appaltatrice pagina per pagina, in segno di piena, totale e incondizionata accettazione con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione e che formano parte integrante e sostanziale del presente contratto per quanto al medesimo non risultino materialmente allegati:

Fanno parte integrante e sostanziale del contratto d'appalto, ancorché non materialmente allegati:

1. Il Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e s.m.i. per il quanto non abrogato dal D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
2. Tutti gli elaborati del progetto esecutivo di cui all'elaborato A-EE - ELENCO ELABORATI, ed in particolare :
 - n° 3 - A-EP - Elenco dei prezzi unitari;
 - n° 5 - A-CS Capitolato Speciale d'Appalto;
 - n° 25 -SC-01 - Piano della sicurezza e coordinamento;
 - n° - 28 SC-04 – Cronoprogramma Lavori;
 - i computi metrici (elaborati A-CM; A-AP; ST-CM; ST-AP; IM-CE; IM-AP; IE-CE; IE-AP)

3. Offerta tecnica e offerta economica presentate dall'appaltatore in sede di gara;
4. Polizze di garanzia;

Articolo 4 – Corrispettivo

Il corrispettivo, fisso e invariabile, dovuto dalla Stazione Appaltante all'Appaltatore, per il pieno e perfetto adempimento del presente contratto, il corrispettivo netto di € xxxxx (euro xxxxx/xx), comprensivo di € _____ (euro _____) per oneri relativi alla sicurezza del lavoro connessi specificatamente al presente contratto non soggetti a ribasso d'asta, oltre a IVA _____% per un importo complessivo di € xxxx,xx (xxxxx/xxx). L'importo di cui sopra risulta dall'offerta economica presentata dall'Appaltatore in sede di gara.

Il corrispettivo per l'esecuzione delle lavorazioni e forniture previste dal contratto è previsto "a corpo" ai sensi dell'art. 43 del D.P.R. 207/2010.

Ai fini della *fatturazione elettronica*, a norma dell'art. 1 co. 209-214 della legge 244/2007, la Stazione Appaltante precisa che il Codice Univoco dell'Ufficio destinatario della fatturazione è il seguente: UFW8HB (Agenzia per l'Italia Digitale, "*Specifiche operative per l'identificazione univoca degli uffici centrali e periferici delle amministrazioni destinatarie della fatturazione elettronica*", versione 1.0.4 del 23.6.2014, pag. 22).

Articolo 5 – Tracciabilità finanziaria

L'Appaltatore osserva le prescrizioni della legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari. Tutti i pagamenti nell'ambito della filiera delle imprese, come definita dall'art. 6 co. 3 del decreto legge 187/2010, saranno effettuati esclusivamente con strumenti che ne consentano la tracciabilità.

A tal fine si impegna ad utilizzare, per le transazioni derivanti dal presente contratto, il seguente/i seguenti conto/i corrente/i bancario/i/o, acceso presso su cui sono abilitati ad operare i seguenti soggetti: impegnandosi a comunicare 5 tempestivamente ogni modifica relativa ai dati di cui sopra.

Il mancato utilizzo del bonifico (bancario o postale), ovvero di altri strumenti che tracciano le operazioni, è causa di risoluzione del presente (art. 3 co. 9-bis della legge 136/2010).

L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della Provincia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. 10. E' stata acquisita la certificazione antimafia di cui al D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i.

Articolo 6 - Anticipazioni

In merito all'anticipazione del 20% sul valore del contratto di appalto, trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 24 del CSA e all'art. 35 comma 18 del D.Lgs. n.50/2016.

Articolo 7 - Pagamenti

I pagamenti in acconto saranno corrisposti all'Appaltatore, secondo quanto previsto dall'art. 25 del CSA, al maturare di stato di avanzamento dei lavori di importo non inferiore ad € 250.000,00 (duecentocinquantamila/00), comprensivo della quota proporzionale degli oneri per la sicurezza e al netto della ritenuta dello 0,50% operata ai sensi dell'art. 30, comma 5 bis, del D.Lgs. n. 50/2016; Il termine per l'emissione dei certificati di pagamento, relativi agli acconti, è di quarantacinque giorni, che decorrono dalla maturazione di ogni stato di avanzamento dei lavori. Il termine per il pagamento degli importi dovuti in base al certificato è di trenta giorni, che decorrono dall'emissione del certificato stesso.

Le fatture relative al presente contratto dovranno essere completate riportando i codici CUP e CIG.

Il pagamento degli acconti non costituisce accettazione, da parte della Stazione Appaltante, delle porzioni dell'opera pagate ai sensi del co. 2 dell'art. 1666 del codice civile.

Articolo 8 – Pagamenti a saldo

La rata di saldo, unitamente alle ritenute di cui all'art. 25, comma 2, del CSA nulla ostando, verrà corrisposta, a norma dell'art. 26 comma 3 del CSA entro 90 giorni dall'emissione del certificato di collaudo, previa presentazione di corrispondente garanzia fideiussoria come previsto all'art. 103, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016.

Articolo 9 – Avvio, conclusione, penali

L'Appaltatore è obbligato a rispettare il cronoprogramma riportante la pianificazione delle lavorazioni nonché il programma esecutivo di cui all'art. 21 del CSA da lui stesso predisposto;

L'appaltatore" deve ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto entro giorni 516 (cinquecentosedici) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori e in ogni caso dalla data dell'ultimo verbale di consegna parziale. In caso di consegna parziale, a tutti gli effetti di legge, la data di consegna è quella dell'ultimo verbale di consegna parziale.

Nel caso in cui alla data stabilita per la consegna dei lavori l'Appaltatore non si presenti, verrà assegnato un termine perentorio trascorso il quale l'Amministrazione ha diritto di risolvere il contratto e di incamerare la cauzione.

Per il maggior tempo impiegato dall'Appaltatore" nell'ultimazione dei lavori, qualora non giustificato da sospensioni ordinate dal Diret-

tore dei lavori ovvero di proroghe concesse, a norma dell'art. 20 del CSA è applicata una *penale giornaliera* di euro _____.

L'importo complessivo della penale è determinato moltiplicando il numero dei giorni di ritardo per il valore della penale giornaliera, pari all'1 per mille (uno per mille) dell'importo netto contrattuale.

La penale è trattenuta dalla Stazione Appaltante al primo pagamento utile, previa semplice comunicazione. Qualora i ritardi nell'adempimento determinino una penale complessiva superiore al dieci per cento del corrispettivo, la Stazione Appaltante risolverà il contratto per grave inadempimento.

Articolo 10 – Garanzia definitiva

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore, ai sensi di quanto previsto all'art. 35 del CSA e dell'art. 103 e secondo le modalità di cui all'art. 93 del D. Lgs n. 50/2016, ha prestato "garanzia definitiva" con apposita cauzione/fideiussione a mezzo polizza fideiussoria/_____n. _____rilasciata in data _____, dalla società _____, agenzia di _____, di euro _____, pari al _____% dell'importo del presente contratto, nella quale si prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, secondo comma del codice civile, nonché la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante.

La garanzia deve essere integrata ogni volta che la stazione appaltante abbia proceduto alla sua escussione anche parziale, ai sensi del presente contratto

La suddetta cauzione è progressivamente svincolata nei limiti e con le modalità previste dall'art. 103 comma 5 del D. Lgs n. 50/2016.

La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

Art 11 Garanzia rata di saldo

Come stabilito all'art. 26 comma 4 del CSA il pagamento della rata di saldo è subordinato alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorata del tasso d'interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra data di emissione del certificato di collaudo e l'assunzione del carattere di definitività del medesimo.

Articolo 12 – Assicurazioni

L'Appaltatore come previsto dall'art. 37 del CSA, ha stipulato ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, una polizza d'assicurazione che copre i danni che possono verificarsi nell'esecuzione del contratto, a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere. Detta polizza, inoltre, assicura

la Stazione Appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione. La polizza è valida sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione. Trattasi della polizza assicurativa rilasciata da

_____ – agenzia di _____,
numero _____ in data _____,
scadenza _____.

Resta stabilito espressamente che la ditta appaltatrice dovrà adottare tutti i provvedimenti e le cautele necessarie ad evitare infortuni e danni sia alle persone che alle cose, osservando tutte le disposizioni in materia, assumendo in proposito ogni responsabilità. In conseguenza, l'amministrazione appaltante e così pure il personale da essa preposto alla direzione e sorveglianza del servizio sono sollevati dalle medesime responsabilità.

Il comune di Castel Maggiore rimane inoltre estraneo a qualsiasi rapporto fra la ditta e i propri dipendenti, collaboratori, fornitori, nonché enti od istituti

Articolo 13 – Lavoratori dipendenti

L'Appaltatore riconosce il trattamento economico e applica il regime normativo stabiliti dai contratti collettivi nazionali e territoriali dei lavoratori dipendenti per il settore e per la zona nella quale si svolge il contratto. L'Appaltatore rispetta le norme vigenti in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria previste a tutela dei lavoratori dipendenti con particolare riguardo a quanto stabilito dall'articolo 105 del D. Lgs n. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni.

La Stazione Appaltante ha richiesto, con esito positivo, il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) dell'Appaltatore.

A norma dell'art. 6 del DPR 207/2010, al fine di liquidare e pagare acconti e, al termine dell'esecuzione, per liquidare e pagare il saldo finale, la Stazione Appaltante acquisirà a propria cura il documento unico di regolarità contributiva (DURC) dell'appaltatore e degli eventuali subappaltatori, nonché copia dei versamenti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva, ove dovuti.

Per ogni inadempimento, la Stazione Appaltante effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'Appaltatore e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fideiussoria. Si applica l'art. 30 comma 5 del D. Lgs n. 50/2016 in merito all'intervento sostitutivo della Stazione Appaltante per inadempienze contributive e retributive dell'Appaltatore.

Articolo 14 - Antimafia

Nei confronti dell'Appaltatore non sussistono le cause di decadenza, divieto o sospensione di cui all'art. 67 del decreto legislativo 159/2011 e nemmeno tentativi di infiltrazione mafiosa per condizionarne scelte

e indirizzi. Ciò è certificato *dall'Informazione antimafia* rilasciata dalla Prefettura di _____ del _____ protocollo n. _____.

Articolo 15 – Piani per la sicurezza

Secondo quanto disposto dall'art. 42 del CSA il *Piano di sicurezza e coordinamento*, previsto dall'art. 100 del D.Lgs. n. 81/2008, pur non materialmente allegato, come stabilito nel precedente art. 2, forma parte integrante del presente e qui si intende integralmente riportato e trascritto con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

Il *Piano Operativo della Sicurezza* viene prodotto dall'Appaltatore entro la data di consegna e avvio dei lavori. per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori. Si considerano inoltre facenti parte integrante del presente contratto anche gli eventuali ulteriori piani operativi di sicurezza (P.O.S.) redatti a cura di ciascun datore di lavoro delle imprese esecutrici e consegnati nel corso dei lavori.

L'appaltatore deve fornire tempestivamente al Direttore dei lavori gli aggiornamenti alla documentazione di cui al comma precedente, ogni volta che mutino le condizioni del cantiere ovvero i processi lavorativi utilizzati.

Gravi o ripetute violazioni dei Piani per la sicurezza, da parte dell'Appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

Articolo 16 – Cessione del contratto e del corrispettivo

E' vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario e nullo di diritto

La cessione del corrispettivo è ammessa ai sensi dell'art. 28 del CSA, nella forma e nei limiti previsti dall'art. 106 comma 13 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché dall'art. 3 comma 3 del Capitolato Generale d'appalto dei lavori pubblici, approvato con D.M. 145/2000.

Articolo 17 - Subappalto

Secondo la previsione di cui all'art. 52 del CSA, le lavorazioni che l'Appaltatore ha indicato in sede di gara possono essere subappaltate previa autorizzazioni della stazione appaltante, nella misura, alle condizioni e con i limiti previsti dall'art. 105 del Codice. La stazione appaltante come previsto dall'art. 53 del CSA corrisponde direttamente al subappaltatore, al cottimista, al prestatore di servizi ed al fornitore di beni o lavori, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei seguenti casi: a) quando il subappaltatore o il cottimista sia una microimpresa o piccola impresa; b) in caso inadempimento da parte dell'appaltatore, su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente.

Articolo 18 – Varianti al progetto e al corrispettivo

Nessuna variazione o addizione ai lavori appaltati può essere attuata ad iniziativa esclusiva dell'Appaltatore. La violazione del presente divieto, salvo diversa valutazione del Responsabile del procedimento, comporta l'obbligo da parte dell'esecutore della rimessa in pristino dei lavori e delle opere nella situazione originaria, non potendo in alcun caso vantare compensi, rimborsi o indennizzi di sorta nei confronti della Stazione Appaltante.

Le varianti ai lavori appaltati sono ammesse esclusivamente qualora ricorrano i motivi e secondo le modalità previste dall'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e dall'art. 38 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Nelle sopracitate ipotesi è in piena facoltà della Stazione Appaltante introdurre in corso d'opera variazioni o addizioni al progetto in esecuzione, non previste nel contratto, gravando sull'Appaltatore l'obbligo di eseguire i lavori così disposti agli stessi patti, prezzi e condizioni del presente contratto.

Articolo. 19 - Difetti di costruzione

Grava sull'Appaltatore l'onere di demolire e ricostruire a sue esclusive spese le lavorazioni che il Direttore Lavori accerta eseguite senza la necessaria diligenza o con materiali diversi da quelli previsti per contratto ovvero che, dopo la loro accettazione e messa in opera, abbiano manifestato difetti e/o inadeguatezze.

In ogni caso l'Appaltatore è tenuto alla garanzia per difetti e difformità dell'opera di cui agli artt. 1667 e 1668 del Codice Civile.

Articolo 20 - Domicilio e rappresentanza dell'appaltatore. A tutti gli effetti del presente contratto, l'“Appaltatore” elegge domicilio presso _____.

Articolo 21. Controlli dell'Amministrazione

La stazione appaltante rende noto di aver nominato il Responsabile unico del procedimento, il Responsabile dei lavori (Art. 89 comma 1 lett. c) D.Lgs. n. 81/2008) e il Direttore dei lavori (art. 148 d.P.R. 207/2010), con le rispettive funzioni e competenze, addette al controllo dell'esecuzione del contratto e dello svolgimento dei lavori, le quali operano in ottemperanza delle norme per ciascuno previste nell'ordinamento, ed in particolare, nel Decreto n.145/2000, nel D.Lgs. n. 50/2016 e D.P.R. n.207/2010 per gli articoli in vigore, nonché secondo le regole di buona fede e correttezza. Al fine di consentire alla Stazione Appaltante di assolvere all'obbligo di verifica delle clausole contrattuali relative alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., l'Appaltatore si obbliga a consegnare, su richiesta della Stazione Appaltante, copia di tutti i contratti di subappalto quale definiti dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché di tutti i subcontratti stipulati per l'esecuzione, anche non esclusiva, del presente contratto

Art 22 Osservanza di leggi e regolamenti

La sottoscrizione del contratto e dei suoi allegati da parte dell'appaltatore equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione della legge, dei regolamenti e di tutte le norme vigenti in materia di lavori pubblici, nonché alla completa accettazione di tutte le norme che regolano il presente appalto, e del progetto per quanto attiene alla sua perfetta esecuzione.

Articolo 23 Risoluzione e recesso.

In materia di risoluzione e recesso contrattuale, trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 108 e 109 del D.Lgs. n. 50/2016.

Articolo 24 Clausola risolutiva espressa

1. Ai sensi dell'articolo 1456 del codice civile si procederà a risoluzione del contratto, con obbligo di risarcimento dei danni imputabili all'Impresa, mediante invio di semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, per:

- i. Gravi o reiterate violazioni degli obblighi contrattuali;
- ii. Cessione anche parziale del contratto;
- iii. Violazione degli obblighi comportamentali previsti dal D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62;
- iv. Violazione degli obblighi previsti dalla L. 13 agosto 2010, n. 136;
- v. Insorgenza di cause ostative a seguito di conclusione dei procedimenti di verifica di cui al D. L. 6 settembre 2011, n. 159;
- vi. Tutti gli altri casi previsti nel CSA,

2. Il contraente e, per il suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, sono tenuti ad osservare, per quanto compatibili, le disposizioni e gli obblighi di condotta previsti nel DPR 16 aprile 2013 n. 62 integrato dal Codice di comportamento dei dipendenti dei Comuni dell'Unione Reno Galliera, approvato con DG dell'Unione n.2 del 14/01/2014 e modificato con DG dell'Unione n.78 del 02/08/2016, che il contraente attesta di aver ricevuto.

3. Ai sensi dell'art. 2 del DPR 16 aprile 2013 n. 62 si procederà alla risoluzione del rapporto in caso di gravi e reiterate violazioni degli obblighi derivanti dai predetti Codici di comportamento.

4. Con la sottoscrizione del presente contratto, il contraente conferma:

- l'insussistenza di una delle cause di inconferibilità e di incompatibilità all'assunzione di incarichi/contratti presso enti pubblici;
- che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, con l'attività o con gli incarichi eventualmente svolti in contemporanea dal contraente stesso;
- ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter del D. Lgs. n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti, a ex titolari di in-

carichi di cui al d.lgs n. 39/2013, compresi i collaboratori autonomi, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo contraente, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro o dell'incarico.

Articolo 25 – Definizione delle Controversie

Al presente contratto si applicano le disposizioni concernenti la procedura di accordo bonario contenute nell'art. 205 del D.Lgs. 50/2016. A norma dell'art. 209 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, non si farà luogo alla procedura di arbitrato per la risoluzione delle eventuali controversie derivanti dall'esecuzione del contratto.

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario, sono devolute all'Autorità giudiziaria competente ed è esclusa la competenza arbitrale.

Le parti contraenti convengono espressamente la competenza esclusiva del Foro di Bologna ed eleggono domicilio legale presso la sede del Comune di Castel Maggiore.

Articolo 26 - Rinvio

Per quanto non espressamente previsto dal presente e dai documenti da questo elencati, Stazione Appaltante e Appaltatore rinviano alle norme richiamate in premessa.

Articolo 27 - Spese e trattamento fiscale

Tutte le spese del presente contratto inerenti e conseguenti, (di rogito, bollo, registro, copia, imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a carico dell'Appaltatore.

Articolo 28. Registrazione.

Il presente contratto è soggetto a registrazione. Le Parti dichiarano, ai fini fiscali, che i lavori oggetto del presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui richiedono la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

Articolo 29. Interpretazione del contratto.

Per l'interpretazione del presente contratto trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli da 1362 a 1371 del codice civile. Nel caso di contrasto tra le norme del presente contratto e quelle del Capitolato Generale, prevalgono queste ultime ove non altrimenti disposto. Nel caso di contrasto tra le norme del presente contratto e quelle del capitolato speciale d'appalto, prevalgono queste ultime ove non altrimenti disposto. Nel caso di contrasto tra le norme del presente contratto e/o del capitolato speciale con gli elaborati tecnici di cui all'articolo 6, prevalgono le prime.

Articolo 30. Informativa e Responsabile interno del trattamento dei dati personali.

La stazione appaltante ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, informa l'“Appaltatore” che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività inerenti e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Richiesto da Stazione Appaltante ed Appaltatore, io Segretario comunale ho ricevuto quest'atto che, con l'ausilio di personale di mia fiducia, ho predisposto in modalità elettronica. L'ho letto alle Parti le quali lo hanno ritenuto conforme alla loro volontà, e pertanto lo hanno approvato e confermato in ogni paragrafo e articolo, compresi gli allegati, dei quali ho ommesso la lettura essendo loro ben noti.

A norma degli artt. 20 e 24 del d.lgs. 82/2005, le Parti sottoscrivono con *firma digitale* e il sottoscritto chiuderà il file del contratto con la propria *firma digitale*. Con firma digitale:

Stazione appaltante _____ (Dottor _____);

Appaltatore _____;

Segretario comunale (Dottor _____).

[Oppure] Le Parti sottoscrivono con firma elettronica che consiste “nell'acquisizione digitale della firma autografa” (art. 52-bis della legge 89/1913 modificata dal d.lgs. 110/2010). Il sottoscritto, dopo la conversione del cartaceo firmato dalle parti in un file formato “*portable document format*” (.PDF), chiuderà tale file con l'apposizione della propria firma digitale.

Stazione appaltante _____ (Dottor _____)

L'Appaltatore _____

Il file del contratto, in formato “*portable document format*” (.PDF), viene chiuso del segretario con l'apposizione della sua firma digitale.

Con firma digitale: il Segretario comunale (Dottor _____).